

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Solhjulet 2019

Plats: Föreningslokalen "Epoken", Kruthornsvägen 8, Edsberg

Datum: 2019-05-27 mellan klockan 19:00 och 22:10

Närvarande: Medlemmar enligt avlämnade anmälningblanketter.

Icke medlemmar i föreningen:

David Almgren	Advokataktiebolaget Almgren & Partners
Bengt Beergrehn	Finnhammars Revisionsbyrå
Ylva Sundelin	AB Y Revision
Malin Adenås	AB Y Revision
Magnus Blixt	

§ 1 Stämmans öppnande

Bostadsrättsföreningens ordförande Ninni Lund hälsade de närvarande välkomna till årets ordinarie föreningsstämma. Därefter förklarades stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till stämmans ordförande valdes Magnus Blixt.

§ 3 Val av protokollförare

Till stämmans protokollförare valdes Charlotte Hagert.

§ 4 Val av två justeringsmän

Till justeringsmän valdes Björn Westman och Kai Björck.

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande och fastställande av röstlängd

För omröstning medelst handuppräknings utdelades röstkort i samband med inlämnandet av närvarosedel.

Beslöts: att röstlängd baserad på de ifyllda närvarosedlarna skulle upprättas om behov av röstlängd uppkommer samt att röstlängden därvid skall justeras.

75 stycken medlemmar deltog. Närvaroförteckning fogas till protokollet (bilaga 1).

Handwritten signatures and initials:
ll, Bengt An, and a large stylized signature.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman skett enligt stadgarna

Enligt föreningens stadga § 27 skall kallelse ske tidigast fyra veckor och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och utfärdas genom anslag på lämplig plats inom föreningens fastigheter. Medlem, som inte är bosatt inom föreningens fastigheter, skall skriftligen kallas under sin till styrelsen angivna adress. Styrelsen meddelade att portanslag har satts upp, och kallelse till medlemmar skrivna utanför föreningen har postats, inom föreskriven tid.

Lars Wanneby anförde att kallelse enligt hans mening ej skett i rätt tid.

Beslöts: att kallelse skett i enlighet med gällande stadgar.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman. Malin Adenås och Ylva Sundelin redogjorde för föreningens resultaträkning. David Almgren redogjorde för arbetet med att se över föreningens stadgar. Ett första informationsmöte i den frågan kommer att hållas under hösten. Det gavs tillfälle för frågor innan stämman fattade beslut om årsredovisningen.

Beslöts: att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 8 Revisorernas berättelse

Revisorn Bengt Beergrehn redogjorde för revisorernas berättelse.

Beslöts: att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 9 Fastställande av resultaträkning och balansräkning

Beslöts: att fastställa resultaträkning och balansräkning.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Lars Wanneby anförde att ansvarsfrihet enligt hans mening inte borde beviljas samt röstade för det förslaget.

Beslöts: att i enlighet med revisorernas förslag bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2018.

§ 11 Fråga om användande av överskott eller täckande av underskott

Beslöts: att förlusten om 4.186.123 kronor ska balanseras mot föreningens dispositionsfond.

§ 12 Föredragning av budget för innevarande år

Budgeten för år 2019 finns redovisad i årsredovisningen för 2018. Det gavs tillfälle för frågor.

Beslöts: att lägga budgeten för 2019 till handlingarna.

§ 13 Fråga om arvoden för styrelse, revisorer och valberedning

Beslöts: att det fasta arvodet till styrelsen skall utgå oförändrat till 300.000 kr, vilket belopp styrelsen själv fördelar mellan ordinarie ledamöter och suppleanter samt att mötes- och uppdragsersättningarna till styrelsen och lekmannarevisorn utgår oförändrat enligt Sollentuna kommuns arvodesregler. Till fackrevisorerna utgår arvode efter ingiven räkning. Valberedningen arvoderas enligt Sollentuna kommuns arvodesregler för nedlagd tid.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Beslöts: att på två år till styrelseledamöter välja Charlotte Hagert (omval) och Niklas Carving (omval) samt att på två år till styrelsesuppleanter välja Maritha Björkengren (omval) och Yvonne Junling (omval).

Besluten är enligt valberedningens förslag.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Beslöts: att på ett år välja auktoriserade revisorerna Bengt Beergrehn (omval) och Kerstin Hedberg (omval).

Beslöts: att på ett år till revisorssuppleanter välja auktoriserade revisorerna Peter Olofson (omval) och Rasmus Mandel (omval)

Besluten är enligt valberedningens förslag.

§ 16 Val av ledamöter och suppleanter till valberedningen

Beslöts: att på 1 år till ledamöter välja Malin Sandberg och Anna Grönvall, den senare till sammankallande och till suppleant välja Peter Friberg.

§ 17 Av medlemmarna i stadgeenlig ordning anmälda ärenden

Fyra motioner har inkommit från medlemmar i föreningen. Motionerna samt styrelsens skriftliga ställningstagande (bilaga 2) har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman.

1. Informationskanaler (fortsatt information på papper)

Motion från Yvonne Chan.

3
HU
Ker An

Styrelsens förslag: att föreningsstämman uttalar att styrelsen ska fortsätta informationsarbetet på det sätt som det sköts de senaste åren.

Debatt i frågan varefter omröstning skedde med acklamation.

Beslöts: att motionen anses besvarad i enlighet med styrelsens förslag.

2. Parfymfria tvättstugor

Motion från Eva Nymann.

Styrelsens förslag: att anse motionen besvarad.

Debatt i frågan varefter omröstning skedde genom försöksvotering samt därefter rösträkning. 35 röster för styrelsens förslag och 26 röster för motionärens yrkande om bifall.

Beslöts: att motionen anses besvarad i enlighet med styrelsens förslag.

3. Föreningsmöte om "trådlösa teknikens hälsorisker"

Motion från Yvonne Chan.

Styrelsens förslag: att föreningslokalen av styrelsen kan upplåtas utan hyra då det handlar om "allmänna sammankomster" dit alla i föreningen är välkomna.

Debatt i frågan varefter omröstning skedde med acklamation:

Beslöts: att avslå motionen

Beslöts: att avslå styrelsens yrkande

4. Granskning i efterhand av fasadrenoveringen

Motion från Lars Wanneby.

Styrelsens förslag: att avslå motionen.

Omröstning med acklamation där motionären röstar för sitt förslag.

Beslöts: att avslå motionen

§ 18 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden

Styrelsen har inte hänskjutit något ärende.

BU
le pos Cu

§ 19 Avslutning av stämman

Mötets ordförande Magnus Blixt förklarade därefter årets stämma avslutad klockan 22:10. Efter avslutad stämma drogs vinnaren av årets boendeenkät. Mötesdeltagarna serverades därefter fika och hembakat kaffebröd.

Vid protokollet



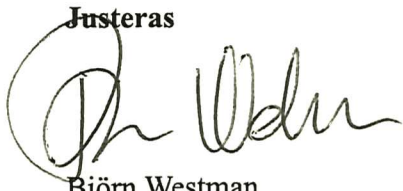
Charlotte Hagert

Mötets ordförande



Magnus Blixt

Justeras



Björn Westman



Kai Björck