



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Solhjulet 2022

Plats: Genomförs i år genom förfarande med enbart poströstning.
Detta på grund av pågående pandemi.
(27 § Lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor samt förlängd giltighet av samma lag i 2022:121)

Tid: 2022-06-30.

Deltagande: Medlemmar som lämnat in poströst framgår av bilaga A.
Stämmopresidium enligt nedan.

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Val av ordförande för stämman

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till ordförande för stämman valdes Magnus Blixt.

§ 3 Val av protokollförare

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till protokollförare valdes Charlotte Hagert.

§ 4 Val av två justeringsmän

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till justeringsmän valdes Björn Westman och Kaj Björk.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'BU' and 'Cn'.

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och fastställande av röstlängd

Ett formulär för poströstning har delats ut till alla lägenheter i föreningen samt postats till de som har angivit annan adress.

Angivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till styrelsens förslag

0 röster: NEJ till styrelsens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att en närvaroförteckning upprättas med angivande av vilka lägenheter och bostadsrättshavare som lämnat in poströst till stämman.

106 av föreningens medlemmar deltog i stämman. Närvaroförteckningen fogas till protokollet, bilaga A.

§ 6 Fråga om kallelse skett enligt stadgarna

Enligt föreningens stadga § 27 skall kallelse ske tidigast fyra veckor och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och utfärdas genom anslag på lämplig plats inom föreningens fastigheter. Medlem, som inte är bosatt inom föreningens fastigheter, skall skriftligen kallas under sin till styrelsen angivna adress. Styrelsen meddelade att portanslag har satts upp, och kallelse till medlemmar skrivna utanför föreningen har postats, inom föreskriven tid.

Angivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till styrelsens förslag

0 röster: NEJ till styrelsens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att kallelse skett i enlighet med gällande stadgar.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman. En särskild e-postadress har funnits aktiv för att ställa frågor till styrelsen.

Konstaterades: Årsredovisningen lades till handlingarna.

§ 8 Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse finns som avslutade del i den utdelade årsredovisningen.

Konstaterades: Revisorernas berättelse lades till handlingarna.

§ 9 Fastställande av resultaträkning och balansräkning

Angivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till revisorernas förslag

0 röster: NEJ till revisorernas förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att fastställa resultaträkning och balansräkning.

BW
H8 an
Ull

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till revisorernas förslag

0 röster: NEJ till revisorernas förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2021.

§ 11 Fråga om användande av överskott eller täckande av underskott

Som framgår av sidan 32 i styrelsens årsredovisning så är »Årets resultat är en förlust på 2.553.808 kronor. Denna förlust har dock uppstått därför att föreningen har utfört underhåll som egentligen skulle ha belastat föreningens yttre reparationsfond, men då denna inte räcker till får detta istället täckas av överskott under kommande år.«

Styrelsen föreslår att föreningsstämman måtte besluta att överföra årets förlust i ny räkning.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till styrelsens förslag

1 röster: NEJ till styrelsens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att förlusten om 2.553.808 kronor ska överföras i ny räkning.

§ 12 Föredragning av budget för innevarande år

Budgeten för år 2022 finns med som en del i årsredovisningen för 2021.

Konstaterades: Styrelsens förslag till budget lades till handlingarna.

§ 13 Fråga om arvoden för styrelse, revisorer och valberedning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att det fasta arvodet till styrelsen skall utgå oförändrat till 300.000 kr, vilket belopp styrelsen själv fördelar mellan ordinarie ledamöter och suppleanter samt att mötes- och uppdragsersättningarna till styrelsen och lekmanrevisorn utgår oförändrat enligt Sollentuna kommuns arvodesregler. Till fackrevisorerna utgår arvode efter ingiven räkning. Valberedningen arvoderas enligt Sollentuna kommuns arvodesregler för nedlagd tid.

Handwritten signatures:
BW
an
ke

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till valberedningens förslag

1 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att välja Ninni. Lund, Christer Lindberg och Maritha Björkegren till ordinarie ledamöter i två år.

Beslut: att välja Christer Lundquist och Stefan Jeppsson till suppleanter i två år.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

106 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att på ett år till revisorer välja auktoriserade revisorerna Bengt Beergrehn (omval) och Kerstin Hedberg (omval),

Beslut: att på ett år till revisorssuppleanter välja auktoriserade revisorerna Peter Olofsson (omval) och Rasmus Mandel (omval).

§ 16 Val av ledamöter i valberedningen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till valberedningens förslag

2 röster: NEJ till valberedningens förslag

0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att på ett år till ledamöter välja Peter Friberg och Anna Grönvall, den senare till sammankallande.

§ 17 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden

Styrelsen har inte hänskjutit något ärende till föreningsstämman. Styrelsens förslag till nya stadgar har inte lagts fram på denna stämma beroende på pågående pandemi.

§ 18 Av medlemmarna i stadgeenlig ordning anmälda ärenden

En motion har inkommit från en medlem i föreningen. Motionen samt styrelsens skriftliga ställningstagande (bilaga B) har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman.

BW
LB an

Motion nummer 1: Stadgarnas bestämmelser kring behandling av motioner

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till styrelsens förslag

1 röster: NEJ till styrelsens förslag

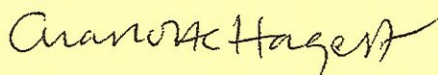
0 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen anses besvarad i enlighet med styrelsens förslag.

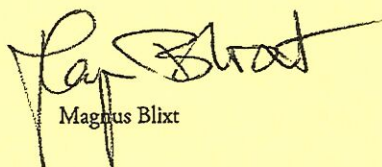
§ 19 Avslutning av stämman

Vid protokollet

Mötets ordförande

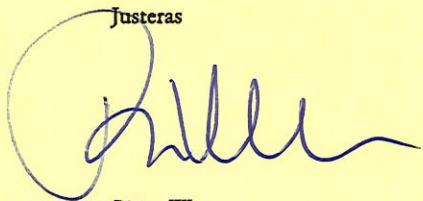


Charlotte Hagert



Magnus Blixt

Justeras



Björn Westman



Kaj Björk

Bilagor:

- A. Företeckning över poströster
- B. Inkomna motioner samt styrelsens ställningstagande.
(har tidigare delats ut och fogas nu bara till originalprotokollet.)

Inkomna poströster till föreningsstämma 2022 i

Bostadsrättsföreningen Solhjulet

Sollentuna den 2022-06-30

S0148	S0522	S0470
S0391	S0251	S0186
S0015	S1012	S0660
S0489	S0050	S0390
S0042	S0124	S0608
S0613	S5684	S0048
S0204	S0213	S0583
S0294	S0183	S0547
S0343	S0647	S0488
S0566	S0667	S0214
S0546	S0415	S0044
S0336	S0670	S0535
S0135	S0417	S0305
S0452	S0406	S0059
S0292	S0455	S0272
S0332	S1004	S0449
S0317	S0341	S0296
S0123	S0441	S0584
S0003	S0311	S0459
S0437	S0629	S0103
S0037	S0642	S0590
S1003	S0460	S0139
S0596	S0458	S0099
S0644	S0654	S0401
S0289	S0421	S0536
S0133	S0066	S0515
S0465	S0432	S0419
S0154	S0052	S0635
S0600	S0227	S0192
S0533	S0562	S0113
S0653	S0616	S0599
S0014	S0592	S0570
S0061	S0120	S0571
S5692	S0581	S0425
S0334	S0287	S0185
S0283		