

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Solhjulet 2020

- Plats:** Genomförs i år genom förfarande med enbart poströstning.
Detta på grund av pågående pandemi.
(27 § Lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor)
- Tid:** 2020-06-30.
- Deltagande:** Medlemmar som lämnat in poströst framgår av bilaga A.
Stämmopresidium enligt nedan.

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Val av ordförande för stämman

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till valberedningens förslag

1 röster: NEJ till valberedningens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till ordförande för stämman valdes Magnus Blixt.

§ 3 Val av protokollförare

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till protokollförare valdes Charlotte Hagert.

§ 4 Val av två justeringsmän

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till valberedningens förslag

0 röster: NEJ till valberedningens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till justeringsmän valdes Björn Westman och Kaj Björk.

*Bli Bli
Bli*

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och fastställande av röstlängd

Ett formulär för poströstning har delats ut till alla lägenheter i föreningen samt postats till de som har angivit annan adress.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till styrelsens förslag

1 röst: NEJ till styrelsens förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att en närvaroförteckning upprättas med angivande av vilka lägenheter och bostadsrättshavare som lämnat in poströst till stämman.

105 av föreningens medlemmar deltog i stämman. Till det kommer inlämnade 2 poströster som bedömts som ogiltiga då de saknar uppgift om vem som avgivit dem. Närvaroförteckningen fogas till protokollet, bilaga A.

§ 6 Fråga om kallelse skett enligt stagarna

Enligt föreningens stadga § 27 skall kallelse ske tidigast fyra veckor och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och utfärdas genom anslag på lämplig plats inom föreningens fastigheter. Medlem, som inte är bosatt inom föreningens fastigheter, skall skriftligen kallas under sin till styrelsen angivna adress. Styrelsen meddelade att portanslag har satts upp, och kallelse till medlemmar skrivna utanför föreningen har postats, inom föreskriven tid.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

102 röster: JA till styrelsens förslag

1 röst: NEJ till styrelsens förslag

2 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att kallelse skett i enlighet med gällande stadgar.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman. En särskild e-postadress har funnits aktiv för att ställa frågor till styrelsen.

Konstaterades: Årsredovisningen lades till handlingarna.

§ 8 Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse finns som avslutande del i den utdelade årsredovisningen.

Konstaterades: Revisorernas berättelse lades till handlingarna.

§ 9 Fastställande av resultaträkning och balansräkning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till revisorernas förslag

0 röster: NEJ till revisorernas förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att fastställa resultaträkning och balansräkning.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till revisorernas förslag

1 röst: NEJ till revisorernas förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2019.

Blw
LH Au

§ 11 Fråga om användande av överskott eller täckande av underskott

Som framgår av sidan 32 i styrelsens årsredovisning så är »Årets resultat är en förlust på 1.471.654 kronor. Denna förlust har dock uppstått därför att föreningen har utfört underhåll som egentligen skulle ha belastat föreningens yttre reparationsfond, men då denna inte räcker till får detta istället täckas av överskott under kommande år.«

Styrelsen föreslår att föreningsstämman måtte besluta att överföra årets förlust i ny räkning.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

102 röster: JA till styrelsens förslag

1 röst: NEJ till styrelsens förslag

2 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att förlusten om 1.471.654 kronor överförs i ny räkning.

§ 12 Föredragning av budget för innevarande år

Budgeten för år 2020 finns med som en del i årsredovisningen för 2019.

Konstaterades: Styrelsens förslag till budget lades till handlingarna.

§ 13 Fråga om arvoden för styrelse, revisorer och valberedning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till valberedningens förslag

1 röst: NEJ till valberedningens förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att det fasta arvodet till styrelsen skall utgå oförändrat till 300.000 kr, vilket belopp styrelsen själv fördelar mellan ordinarie ledamöter och suppleanter samt att mötes- och uppdragsersättningarna till styrelsen och lekmannarevisorn utgår oförändrat enligt Sollentuna kommuns arvodesregler. Till fackrevisorerna utgår arvode efter ingiven räkning. Valberedningen arvoderas enligt Sollentuna kommuns arvodesregler för nedlagd tid.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

101 röster: JA till valberedningens förslag

3 röster: NEJ till valberedningens förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att välja Ninni Lund, Christer Lindberg, Maritha Björkengren och Mikael Åberg till ordinarie ledamöter i två år. Mikael Åberg är ett så kallat fyllnadsval och väljs för ett år,

Beslut: att välja Christer Lundquist och Stefan Jeppsson till suppleanter i två år.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till valberedningens förslag

1 röst: NEJ till valberedningens förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att på ett år till revisorer välja auktoriserade revisorerna Bengt Beergrehn (omval) och Kerstin Hedberg (omval),

Beslut: att på ett år till revisorssuppleanter välja auktoriserade revisorerna Peter Olofsson (omval) och Rasmus Mandel (omval).

BK An
✓

§ 16 Val av ledamöter i valberedningen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

98 röster: JA till valberedningens förslag

6 röster: NEJ till valberedningens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i fråga

Besluts: att på ett år till ledamöter välja Malin Sandberg och Anna Grönvall, den senare till sammankallande och till suppleant välja Peter Friberg.

Noterades att Malin Sandberg har inkommit med besked om att hon inte står till förfogande för val och hon noteras därför som omedelbart utträdd ur valberedningen.

§ 17 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden

Styrelsen har inte hänskjutit något ärende till föreningsstämman. Styrelsens förslag till nya stadgar har inte lagts fram på denna stämma beroende på pågående pandemi.

§ 18 Av medlemmarna i stadgeenlig ordning anmälda ärenden

Fem motioner har inkommit från medlemmar i föreningen. Motionerna samt styrelsens skriftliga ställningstagande (bilaga B) har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman.

Motion nummer 1: Sista dag för motioner

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

100 röster: JA till styrelsens förslag

4 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen anses besvarad i enlighet med styrelsens förslag.

Motion nummer 2: Avslag på styrelsens förslag om nya stadgar

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

99 röster: JA till styrelsens förslag

5 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

Motion nummer 3: Avslag på styrelsens förslag om nya stadgar

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

99 röster: JA till styrelsens förslag

5 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

Motion nummer 4: Avslag på styrelsens förslag om nya stadgar

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

98 röster: JA till styrelsens förslag

6 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

BW
L. An

Motion nummer 5: Innehållet i årsredovisningens not 4

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

99 röster: JA till styrelsens förslag

5 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röst: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslöts: att motionen anses besvarad i enlighet med styrelsens förslag.

§ 19 Avslutning av stämman

Det noterades att en (1) medlem begärt att styrelsen ska utlysa en extra fortsatt föreningsstämma för att fortsatt behandla punkt 10, en (1) medlem punkt 11, en (1) medlem punkt 14, en (1) medlem punkt 16 och tre (3) medlemmar punkt 18. Det noterades vidare att det krävs att tio procent av föreningens röstberättigade medlemmar biträder en sådan begäran för att beslut ska skjutas upp. I föreningen finns per stämmodagen 956 medlemmar.

Vid protokollet

Charlotte Hagert

Mötets ordförande

Magnus Blixt

Justeras

Björn Westman

Kaj Björk

Bilagor:

- A. Företeckning över poströster
- B. Inkomna motioner samt styrelsens ställningstagande.
(har tidigare delats ut och fogas nu bara till originalprotokollet.)

Bli
ken
An

Inkomna poströster till föreningsstämma 2020 i

Bostadsrättsföreningen Solhjulet

Sollentuna den 2020-06-30

S0015	S0294	S0522
S0019	S0305	S0535
S0021	S0311	S0536
S0027	S0324	S0547
S0042	S0332	S0550
S0044	S0334	S0561
S0048	S0343	S0570
S0052	S0353	S0574
S0061	S0364	S0576
S0063	S0376	S0581
S0066	S0379	S0583
S0079	S0390	S0584
S0084	S0401	S0604
S0094	S0415	S0608
S0113	S0417	S0613
S0120	S0421	S0616
S0124	S0422	S0617
S0126	S0425	S0618
S0133	S0426	S0628
S0135	S0432	S0629
S0139	S0437	S0635
S0142	S0441	S0641
S0148	S0444	S0642
S0150	S0446	S0644
S0185	S0449	S0646
S0204	S0450	S0647
S0207	S0452	S0654
S0214	S0458	S0672
S0235	S0459	S0673
S0239	S0460	S1002
S0251	S0462	S1020
S0271	S0465	S5687
S0280	S0474	S5692
S0283	S0501	
S0287	S0505	
S0289	S0515	

BW
LZ
Cu