



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Solhjulet 2021

Plats: Genomförs i år genom förfarande med enbart poströstning.
Detta på grund av pågående pandemi.
(27 § Lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor samt förlängd giltighet av samma lag i 2020:1154)

Tid: 2021-06-30.

Deltagande: Medlemmar som lämnat in poströst framgår av bilaga A.
Stämmopresidium enligt nedan.

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Val av ordförande för stämman

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till valberedningens förslag
2 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till ordförande för stämman valdes Magnus Blixt.

§ 3 Val av protokollförare

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till valberedningens förslag
0 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till protokollförare valdes Charlotte Hagert.

§ 4 Val av två justeringsmän

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till valberedningens förslag
0 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: Till justeringsmän valdes Björn Westman och Kaj Björk.

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och fastställande av röstlängd

Ett formulär för poströstning har delats ut till alla lägenheter i föreningen samt postats till de som har angivit annan adress.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till styrelsens förslag
1 röster: NEJ till styrelsens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att en närvaroförteckning upprättas med angivande av vilka lägenheter och bostadsrättshavare som lämnat in poströst till stämman.

BW

VP

Ken

An

106 av föreningens medlemmar deltog i stämman. Till det kommer en (1) inlämnad poströst som bedömts som ogiltig då den saknar uppgift om vem som avgivit dem. I ett fall har en röst avgivits för både bifall och avslag i samma fråga och där har rösten räknats som "avstår". Närvaroförteckningen fogas till protokollet, bilaga A.

§ 6 Fråga om kallelse skett enligt stadgarna

Enligt föreningens stadga § 27 skall kallelse ske tidigast fyra veckor och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och utfärdas genom anslag på lämplig plats inom föreningens fastigheter. Medlem, som inte är bosatt inom föreningens fastigheter, skall skriftligen kallas under sin till styrelsen angivna adress. Styrelsen meddelade att portanslag har satts upp, och kallelse till medlemmar skrivna utanför föreningen har postats, inom föreskriven tid.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

105 röster: JA till styrelsens förslag

0 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att kallelse skett i enlighet med gällande stadgar.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman. En särskild e-postadress har funnits aktiv för att ställa frågor till styrelsen.

Konstaterades: Årsredovisningen lades till handlingarna.

§ 8 Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse finns som avslutade del i den utdelade årsredovisningen.

Konstaterades: Revisorernas berättelse lades till handlingarna.

§ 9 Fastställande av resultaträkning och balansräkning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

104 röster: JA till revisorernas förslag

1 röster: NEJ till revisorernas förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att fastställa resultaträkning och balansräkning.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

100 röster: JA till revisorernas förslag

5 röster: NEJ till revisorernas förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i fråga

Beslut: att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2020.

§ 11 Fråga om användande av överskott eller täckande av underskott

Som framgår av sidan 32 i styrelsens årsredovisning så är »Årets resultat är en förlust på 1.530.842 kronor. Denna förlust har dock uppstått därför att föreningen har utfört underhåll som egentligen skulle ha belastat föreningens yttre reparationsfond, men då denna inte räcker till får detta istället täckas av överskott under kommande år.»

Styrelsen föreslår att föreningsstämman måtte besluta att överföra årets förlust i ny räkning.

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

102 röster: JA till styrelsens förslag

3 röster: NEJ till styrelsens förslag

1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att förlusten om 1.530.842 kronor ska överföras i ny räkning.

§ 12 Föredragning av budget för innevarande år

Budgeten för år 2021 finns med som en del i årsredovisningen för 2020.

Konstaterades: Styrelsens förslag till budget lades till handlingarna.

BW
Hay An

§ 13 Fråga om arvoden för styrelse, revisorer och valberedning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

100 röster: JA till valberedningens förslag
5 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att det fasta arvodet till styrelsen skall utgå oförändrat till 300.000 kr, vilket belopp styrelsen själv fördelar mellan ordinarie ledamöter och suppleanter samt att mötes- och uppdragsersättningarna till styrelsen och lekmanrevisorerna utgår oförändrat enligt Sollentuna kommuns arvodesregler. Till fackrevisorerna utgår arvode efter ingiven räkning. Valberedningen arvoderas enligt Sollentuna kommuns arvodesregler för nedlagd tid.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

102 röster: JA till valberedningens förslag
3 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att välja Mikael Åberg och Niklas Carving till ordinarie ledamöter i två år.

Beslut: att välja Yvonne Junling och Peter Wänggren till suppleanter i två år.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

103 röster: JA till valberedningens förslag
2 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Beslut: att på ett år till revisorer välja auktoriserade revisorerna Bengt Beergrehn (omval) och Kerstin Hedberg (omval),

Beslut: att på ett år till revisorssuppleanter välja auktoriserade revisorerna Peter Olofsson (omval) och Rasmus Mandel (omval).

§ 16 Val av ledamöter i valberedningen

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

99 röster: JA till valberedningens förslag
6 röster: NEJ till valberedningens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att på ett år till ledamöter välja Peter Friberg och Anna Grönvall, den senare till sammankallande.

§ 17 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden

Styrelsen har inte hänskjutit något ärende till föreningsstämman. Styrelsens förslag till nya stadgar har inte lagts fram på denna stämma beroende på pågående pandemi.

§ 18 Av medlemmarna i stadgeenlig ordning anmälda ärenden

Fem motioner har inkommit från medlemmar i föreningen. Motionerna samt styrelsens skriftliga ställningstagande (bilaga B) har distribuerats till medlemmarna före föreningsstämman.

Motion nummer 1: Uppdra till någon att ta fram ett alternativt förslag till stadgar

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

98 röster: JA till styrelsens förslag
7 röster: NEJ till styrelsens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

Motion nummer 2: Uppdra till någon att ta fram ett alternativt förslag till stadgar

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

99 röster: JA till styrelsens förslag
6 röster: NEJ till styrelsens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

BW
[Signature]
[Signature]
An

Motion nummer 3: Innehållet i årsredovisningens not 4

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

97 röster: JA till styrelsens förslag
8 röster: NEJ till styrelsens förslag
1 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

Motion nummer 4: Arbetsgrupp för att föreningen ska anlita förslagsvis HSB för förvaltning

Avgivna poströster fördelar sig enligt följande:

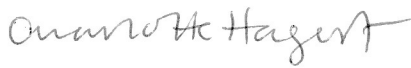
97 röster: JA till styrelsens förslag
7 röster: NEJ till styrelsens förslag
2 röster: AVSTÅR att rösta i frågan

Besluts: att motionen avslås i enlighet med styrelsens förslag.

§ 19 Avslutning av stämman

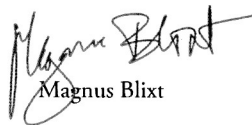
Det noterades att en (1) medlem begärt att styrelsen ska utlysa en extra fortsatt föreningsstämma för att fortsatt behandla punkterna 2,3,4,7,10,11,1,2,13,14,16,17 och 18 samt ytterligare en (1) medlem punkt 18. Det noterades vidare att det krävs att tio procent av föreningens röstberättigade medlemmar biträder en sådan begäran för att beslut ska skjutas upp. I föreningen finns per stämmodagen 977 medlemmar.

Vid protokollet

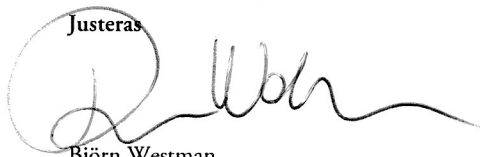


Charlotte Hagert

Mötets ordförande



Magnus Blixt



Björn Westman



Kaj Björk

Bilagor:

- A. Företeckning över poströster
- B. Inkomna motioner samt styrelsens ställningstagande.
(har tidigare delats ut och fogas nu bara till originalprotokollet.)

Inkomna poströster till föreningsstämma 2021 i

Bostadsrättsföreningen Solhjulet

Sollentuna den 2021-06-30

S0014	S0288	S0502
S0015	S0289	S0503
S0021	S0294	S0506
S0037	S0296	S0515
S0039	S0305	S0522
S0042	S0311	S0523
S0044	S0318	S0531
S0048	S0332	S0535
S0052	S0334	S0539
S0055	S0335	S0550
S0059	S0343	S0551
S0061	S0360	S0562
S0066	S0379	S0570
S0084	S0390	S0572
S0094	S0391	S0576
S0103	S0401	S0584
S0113	S0415	S0592
S0120	S0418	S0599
S0126	S0419	S0604
S0135	S0421	S0608
S0139	S0424	S0613
S0145	S0425	S0629
S0162	S0432	S0635
S0178	S0437	S0641
S0185	S0441	S0642
S0188	S0444	S0644
S0204	S0449	S0646
S0207	S0452	S0647
S0210	S0453	S0653
S0213	S0455	S0654
S0214	S0458	S1002
S0251	S0459	S1007
S0256	S0474	S5692
S0272	S0489	S5705
S0283	S0490	
S0287	S0491	

BW
Ply An